**Изменения № 3 от 28 апреля 2017 года в Проектную Декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЗЛАТА» по строительству объекта «Реконструкция многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:**

**г. Рязань, ул. Горького, д. 43»**

В связи с изменениями финансового результата за первый квартал 2017 года, размера дебиторской и кредиторской задолженности, сменой Страховщика, ООО «ЗЛАТА» публикует следующие изменения в соответствии с требованиями, установленными п.п. 4,5 ст. 19, федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ»:

1. В разделе «Информации о Застройщике» изменить и изложить указанный пункт, в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **6.** | **Финансовый результат текущего года, размер кредиторской  и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации** | Финансовый результат – 1000 рублей;  Размер кредиторской задолженности – 4923237 рублей;    Размер дебиторской задолженности – 3297695 рублей |

1. В разделе «Информации о проекте строительства» изменить и изложить

указанный пункт, в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15 | **Способ обеспечений исполнений обязательств Застройщика по договорам** | В соответствии с  Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» (далее – «Закон»)  обеспечение обязательств по договорам  участия в долевом строительстве осуществляется:  - залог – в порядке, установленном статьями 13-15 Закона;  - страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по каждому договору в порядке, установленном статьей 15.2 Закона.  **Страховщик:** Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»  Адрес (место нахождения) 123610, г. Москва, ул. Набережная Краснопресненская, д. 12, оф. 1705-1707, ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908.  Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-164345/2016 |

*Изменения в проектную декларацию в данных редакциях опубликованы в сети Интернет на сайте www.marmax.ru. «2» мая 2017 года.*